



FICHE SYNTHETIQUE DE LA COPROPRIETE AH2-374-957

(conforme aux dispositions de l'article 8-2 de la loi n° 65-557 du 10 juillet 1965)

générée à partir des données mises à jour le 23/08/2022



Ruelle de la
Brasserie Devisse
80230 SAINT VALERY
SUR SOMME

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

| | | | |
|--|-------------------|--|--------------------|
| Nom d'usage de la copropriété | | VILLAS SAINT WARY | |
| Adresse de référence de la copropriété | | Ruelle de la Brasserie Devisse 80230 SAINT VALERY SUR SOMME | |
| Adresse(s) complémentaire(s) de la copropriété | | null | |
| Date d'immatriculation | 01/12/2021 | Numéro d'immatriculation | AH2-374-957 |
| Date du règlement de copropriété | 11/07/2018 | N°SIRET du syndicat de copropriétaires | Sans objet |

IDENTITE DU REPRESENTANT LEGAL

| | |
|--------------------------------------|--|
| Représentant légal de la copropriété | FONCIA LILLE de numéro SIRET 30034733300183 |
| Agissant dans le cadre | d'un mandat de syndic |
| Adresse | 20 BD PAPIN 59800 LILLE |
| Numéro de téléphone | 0698185323 |

ORGANISATION JURIDIQUE

| | | |
|---|--|--|
| Type de syndicat | Syndicat principal | |
| Si le syndicat est un syndicat secondaire | Sans objet | |
| Spécificités | <input type="checkbox"/> Syndicat coopératif | <input type="checkbox"/> Résidence service |

IDENTIFICATION DE LA COPROPRIETE

| | |
|---|---|
| Nombre de lots | 107 |
| Nombre de lots à usage d'habitation, de commerces et de bureaux | 52 |
| Nombre de bâtiments | 3 |
| Période de construction des bâtiments <i>Année d'achèvement de la construction</i> | À compter de 2011 2018 |

EQUIPEMENTS

| | |
|---------------------|---|
| Type de chauffage | <input checked="" type="checkbox"/> individuel <input type="checkbox"/> collectif – chauffage urbain <input type="checkbox"/> collectif hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte – chauffage urbain <input type="checkbox"/> mixte hors chauffage urbain <input type="checkbox"/> sans chauffage |
| Nombre d'ascenseurs | 3 |

CARACTERISTIQUES FINANCIERES

| | |
|--|------------|
| Date de début de l'exercice clos | 01/10/2020 |
| Date de fin de l'exercice clos | 30/09/2021 |
| Date de l'Assemblée Générale ayant approuvé les comptes | 04/02/2022 |
| Charges pour opérations courantes | 29 164 € |
| Charges pour travaux et opérations exceptionnelles | 5 000 € |
| Dettes fournisseurs, rémunérations et autres | 0 € |
| Montant des sommes restant dues par les copropriétaires | 3 742 € |
| Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300 € | 6 |
| Montant du fonds de travaux | 0 € |
| Présence d'un gardien ou de personnel employé par le syndicat de copropriétaires | Non |

**Fiche délivrée par le registre national des copropriétés
le 23/08/2022,
sur la foi des déclarations effectuées par le représentant légal.**